

Dodatok č. 1
ku
Kúpnej zmluve

Uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Predávajúci I.:

meno a priezvisko: **Irena Mészárosová**
rodné priezvisko:
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:

(ďalej len „Predávajúci I.“)

Predávajúci II.:

meno a priezvisko: **Veronika Haas**
rodné priezvisko:
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:

(ďalej len „Predávajúci II.“)

(Predávajúci I. a II. ďalej spolu tiež ako „Predávajúci“)

Predávajúci v zastúpení:

JUDr. Roman Nagy, advokát
IČO: 43 704 701
Coboriho 4879/13, 949 01 Nitra
Zapísaný v zozname advokátov vedenom SAK pod. č. 5906
na základe udelenej plnej moci podľa čl. V. ods. 1 Kúpnej zmluvy

a

Kupujúci:

Názov: **Obec Žirany**
Sídlo: **951 74 Žirany č. 194**
IČO: **00 308 706**
DIČ: **2021102952**
Štat. orgán: **Mgr. Imrich Nagy, starosta obce**
(ďalej len „Kupujúci“)

Zmluvné strany uzatvorili dňa 16.09.2024 Kúpnu zmluvu (ďalej ako „Kúpna zmluva“), predmetom ktorej je odplatný prevod spoluvlastníckych podielov Predávajúcich (každý z Predávajúcich o veľkosti spoluvlastníckeho podielu $\frac{1}{2}$ - ica k celku), k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v **kat. úz.: Žirany**, obec: Žirany, okres: Nitra, ktoré sú zapísané na **LV č. 3425** ako parcely registra “C” evidované na katastrálnej mape ako parc. č. **802/33** zastavaná plocha a nádvorie vo výmer 354 m², parc. č. **802/34** zastavaná plocha a nádvorie vo výmer 42 m², parc. č. **802/35** zastavaná plocha a nádvorie vo výmer 105 m², na Kupujúceho.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Kúpnej zmluvy nasledovne:

I.

1. Doterajší čl. IV bod 1 Kúpnej zmluvy **sa mení** a znie nasledovne:

*„1. Obecné zastupiteľstvo Obce Žirany na svojom 10. riadnom zasadnutí dňa 06.06.2024 Uznesením č. 18/10/24 zo dňa 06.06.2024 v súlade s článkom 9 ods. 2 Zásad hospodárenia s majetkom obce Žirany, **schválilo** kúpu pozemkov Predávajúceho I. a Predávajúceho II., ktoré sú vedené na LV č. 3425, k.ú. Žirany, obec Žirany, a to parciel CKN č. 802/33, 802/34*

a 802/35, k.ú. Žirany o celkovej výmere 501 m2, za všeobecnú hodnotu podľa znaleckého posudku vo výške 14.120,-€.“

2. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zostávajú bez zmien.

II.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi zmluvy. Tento dodatok nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou uzatvorenej Kúpnej zmluvy.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, ktoré majú povahu originálu, z ktorých každý účastník zmluvy obdrží jeden rovnopis a jeden rovnopis sa použije pre účely vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Účastníci tohto právneho úkonu vyhlasujú, že sa na ňom dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny, zrozumiteľný a určitý, doslovné znenie je s ich prejavom vôle v úplnom súlade. Ďalej vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

V Nitre dňa 23.10.2024

Predávajúci:

Kupujúci:

V zast.: JUDr. Roman Nagy, advokát

*Obec Žirany
Mgr. Imrich Nagy, starosta obce*