

MANDÁTNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovenia § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) (ďalej len „**Zmluva**“) medzi:

Názov: Obec Žirany
Sídlo: 951 74 Žirany 194
IČO: 00 308 706
Štatutárny orgán: Mgr. Imrich Nagy, starosta
Bankové spojenie: Prima banka, a.s., pobočka Nitra
IBAN: SK40 5600 0000 0008 1342 3001
kontaktný e-mail: obec@zirany.eu, starosta@zirany.eu

(ďalej len ako „**Mandant**“)

a

Meno a priezvisko: Daniel Andel
Dátum narodenia:
Obchodné meno: Daniel Andel DAN
Miesto podnikania:
IČO: 41 819 586
Registrácia: Živnostenský register Okresného úradu Nitra, číslo: 430-27144
DIČ: 1034581009
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK68 1100 0000 0029 4618 5906
kontaktný e-mail: stavbydan@stavbydan.sk
kontaktné tel. číslo:

(ďalej len ako „**Mandatár**“)

(Mandant a Mandatár ďalej spolu ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivovo ako „**Zmluvná strana**“)

ČLÁNOK I

PREDMET ZMLUVY

1. Túto Mandátnu Zmluvu (ďalej len „Zmluva“) uzatvárajú Zmluvné strany s cieľom zabezpečiť technologický servis vodárenskej infraštruktúry v prevádzke Mandanta. Zmluva je založená na princípoch partnerstva a vzájomne výhodnej spolupráce Zmluvných strán, pričom vychádza z primeraného riadneho vzájomného informovania Zmluvných strán a dodržiavania zásad poctivého obchodného styku. Mandatár sa touto Zmluvou zaväzuje, že pre Mandanta a na jeho účet bude zariaďovať záležitosti spojené s činnosťou Mandanta, vyplývajúce z povinností Mandanta ako vlastníka verejného vodovodu a verejnej kanalizácie podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných

vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, a to najmä, nie však výlučne:

- a) Vodojem - periodická generálna kontrola vodojemu
 - b) Vodojem - pravidelná týždenná kontrola
 - c) Vodojem - periodické čistenie nádrže vodojemu
 - d) Vodojem - kontrola a údržba elektrických zariadení
 - e) Vodojem - kontrola a údržba dávkovania chlóru

 - f) Odber vzoriek na rozvode - pitná voda
 - g) Odber vzoriek - vodný zdroj
 - h) Vodný zdroj - kontrola studní, dezinfekcia, údržba, opravy a nátery
 - i) Kontrola hydrantov a uzáverov
 - j) Kontrola tlaku vo vodovodnej sieti
 - k) Pravidelná vizuálna kontrola kanalizačných sietí vrátane pokloпов
 - l) Pravidelná vizuálna kontrola prečerpávacích staníc
 - m) Pravidelné čistenie ČS a košov na ČS
 - n) Kontrola a údržba elektrických zariadení prečerpávacích staníc
2. Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie činností podľa tohto Článku I tejto Zmluvy zaplatí Mandatárovi odmenu vo výške a za podmienok dohodnutých v Článku II tejto Zmluvy.
 3. Ak je to potrebné, za účelom riadneho splnenia záväzkov Mandatára vyplývajúcich z tejto Zmluvy, Mandant vystaví Mandatárovi plnú moc k uskutočneniu činností v rozsahu potrebnom pre vykonanie všetkých potrebných úkonov podľa ods. 1 tohto Článku I tejto Zmluvy.
 4. Ak vykonanie činností podľa tejto Zmluvy vyžaduje uskutočnenie právnych úkonov v mene Mandanta, na ktoré je potrebné ďalšie, osobitné plnomocenstvo, Mandant je povinný ho bezodkladne vystaviť pre Mandatára, a to na základe žiadosti Mandatára.

ČLÁNOK II

ODMENA

1. Mandatárovi patrí za výkon jeho činnosti pre Mandanta podľa tejto Zmluvy mesačná odmena v sume 400,- EUR.
2. Odmenou podľa tohto článku tejto Zmluvy sa rozumie odmena bez DPH.
3. Mandant sa zaväzuje zaplatiť Mandatárovi dohodnutú odmenu na základe riadne v súlade s touto Zmluvou vystavenej faktúry doručenej Mandantovi v termíne jej splatnosti a poukazovať odmenu bezhotovostným prevodom na bankový účet Mandatára uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, pokiaľ vo faktúre Mandatára nebude uvedený iný bankový účet. Faktúra Mandatára musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov. Mandatár je oprávnený vystaviť faktúru podľa tohto bodu tejto Zmluvy po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca a po splnení všetkých podmienok a povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy, a to najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní.

4. Faktúra vystavená Mandatárom musí spĺňať náležitosti uvedené v zákone č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
5. Faktúra vystavená Mandatárom podľa tohto článku tejto Zmluvy je splatná do štrnásť (14) dní odo dňa jej doručenia Mandantovi.
6. Faktúry budú doručované Mandantovi elektronicky na e-mailovú adresu Mandanta uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy a následne poštou na adresu sídla Mandanta uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, pokiaľ Mandant písomne neoznámí Mandatárovi inú adresu na doručovanie faktúr. Faktúra sa považuje za doručeníu vždy dorúčením elektronickej faktúry na emailovú adresu Mandanta.
7. Povinnosť riadnej úhrady odmeny je zo strany Mandanta splnená dňom pripísania fakturovanej sumy na bankový účet Mandatára podľa ods. 4 tohto Článku II tejto Zmluvy.
8. V odmene Mandatára sú zahrnuté všetky a akékoľvek náklady, ktoré Mandatár vynaložil na splnenie svojho záväzku vyplývajúceho z tejto Zmluvy.

ČLÁNOK III

PRÁVA A POVINNOSTI MANDATÁRA

1. Mandatár sa zaväzuje postupovať pri vykonávaní činností podľa tejto Zmluvy s odbornou starostlivosťou, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, podľa Mandantom schválených postupov a pokynov, chrániť záujmy Mandanta a v súlade s oprávnenými záujmami Mandanta, ktoré Mandatár pozná alebo musí poznať, alebo s ktorými bol oboznámený.
2. Od pokynov Mandanta sa môže Mandatár odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Mandanta a Mandatár nemôže včas dostať súhlas Mandanta. Ani v týchto prípadoch sa však Mandatár nesmie od pokynov odchýliť, ak to zakazuje Zmluva alebo Mandant.
3. Mandatár je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaďovaní záležitosti Mandanta podľa tejto Zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Mandanta.
4. Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu Mandantovi veci, ktoré za neho prevzal pri zariaďovaní činností podľa tejto Zmluvy.
5. Mandatár je povinný bez zbytočného odkladu informovať Mandanta o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa pri plnení svojich povinností podľa tejto Zmluvy dozvedel, a ktoré by mohli Mandantovi byť na prospech alebo mu spôsobiť škodu, a ktoré sú z hľadiska predmetu tejto Zmluvy inak dôležité, a to tak, aby mohli byť prijaté príslušné opatrenia.
6. Mandatár je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a informáciách týkajúcich sa Mandanta a zariaďovania jeho záležitostí, s ktorými sa Mandatár oboznámil počas trvania tejto Zmluvy, a to aj po jej zániku.
7. Mandatár zodpovedá v celom rozsahu za škodu, ktorá vznikne Mandantovi pri plnení predmetu tejto Zmluvy Mandatárom alebo v súvislosti s ním podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Škodou sa rozumejú aj prípadné sankcie uložené Mandantovi orgánmi verejnej správy v dôsledku vadného plnenia predmetu tejto Zmluvy Mandatárom.

8. Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od Mandanta na zariadenie záležitosti a na veciach prevzatých pri jej zariadovaní od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.

ČLÁNOK IV

PRÁVA A POVINNOSTI MANDANTA

1. Mandant sa zaväzuje bezodkladne poskytnúť Mandatárovi všetku odôvodnene potrebnú súčinnosť a všetky nevyhnutné dokumenty, informácie a podklady potrebné na riadne vykonanie činností Mandatára podľa tejto Zmluvy.

ČLÁNOK V

TRVANIE A ZÁNİK ZMLUVY

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné predčasne ukončiť vzájomnou písomnou dohodou Zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné predčasne ukončiť písomnou výpoveďou ktorejkoľvek Zmluvnej strany aj bez uvedenia dôvodu. Pre prípad výpovede sa Zmluvné strany dohodli na výpovednej lehote v trvaní 1 (jedného) mesiaca. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď druhej Zmluvnej strane.
4. Každá zo Zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto Zmluvy z dôvodov uvedených v Obchodnom zákonníku.
5. Ak dôjde k zániku platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, Zmluvné strany sú si povinné vzájomne vrátiť všetky písomné alebo iné podklady a materiály, ktoré nadobudli na základe vzájomnej spolupráce podľa tejto Zmluvy, a to bez zbytočného odkladu.
6. Ak dôjde k zániku platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, Zmluvné strany sú si povinné finančne vysporiadať všetky vzniknuté vzájomné pohľadávky a záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy. Mandatár je tiež povinný upozorniť Mandanta na opatrenia, ktoré Mandatár považuje za nevyhnutné na to, aby sa zabránilo vzniku škody hroziacej Mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej so zariadovaním záležitostí podľa tejto Zmluvy.

ČLÁNOK VI

DÔVERNÉ INFORMÁCIE

1. Dôvernými informáciami sa na účely tejto Zmluvy rozumejú všetky informácie, údaje alebo iné skutočnosti, o ktorých sa Zmluvná strana dozvedela na základe a/alebo v spojení s touto Zmluvou (ďalej len ako „**Dôverné informácie**“).
2. Dôverné informácie nemôžu byť sprístupnené tretej osobe bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany, ak táto Zmluva neustanovuje inak, alebo ak z tejto Zmluvy nevyplýva inak.

3. Každá Zmluvná strana je povinná, ak z tejto Zmluvy nevyplýva inak, zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách a je povinná zabezpečiť, aby žiadna Dôverná informácia nebola sprístupnená bez súhlasu druhej Zmluvnej strany, a to či už úplne alebo čiastočne, tretej osobe.
4. Povinnosť mlčanlivosti sa neaplikuje v prípade, ak Zmluvná strana zodpovedne preukáže, že:
 - a) je povinná predmetnú Dôvernú informáciu sprístupniť a/alebo zverejniť na základe zákona a/alebo rozhodnutia príslušného orgánu, alebo
 - b) Dôverná informácia sa stala všeobecne známa.
5. V prípade, ak Zmluvná strana má v úmysle Dôvernú informáciu sprístupniť, je povinná o tom bez zbytočného odkladu informovať druhú Zmluvnú stranu.
6. Za porušenie povinnosti mlčanlivosti sa nepovažuje, ak je Dôverná informácia sprístupnená v potrebnom rozsahu právnomu zástupcovi, daňovému poradcovi alebo audítorovi Zmluvnej strany, ak tieto osoby budú preukázateľne zaviazané Zmluvnou stranou k povinnosti mlčanlivosti.
7. Ak si Zmluvné strany pri rokovaní o uzavretí tejto Zmluvy navzájom poskytnú informácie označené ako dôverné, nesmie Zmluvná strana, ktorej sa tieto informácie poskytnú, prezradiť ich tretej osobe a ani ich použiť v rozpore s ich účelom pre svoje potreby.

ČLÁNOK VII DORUČOVANIE

1. Akékoľvek oznámenia a ostatná nevyhnutná alebo dobrovoľná korešpondencia uskutočnená v súlade s touto Zmluvou (ďalej len ako „**Oznámenia**“), bude vykonaná v písomnej podobe.
2. S ohľadom na dôležitosť, tieto Oznámenia môžu byť doručované nasledovným spôsobom:
 - a) osobne, alebo
 - b) kuriérom, alebo
 - c) doporučenou poštou, alebo
 - d) e-mailom,použitím kontaktných údajov uvedených v záhlaví tejto Zmluvy alebo písomne oznámených Zmluvnou stranou.
3. Pre účely tejto Zmluvy, Oznámenia budú považované za doručené dňom:
 - a) potvrdenia doručenia adresátom, ak sú doručované osobne, alebo
 - b) potvrdenia doručenia adresátom, ak sú doručované kuriérom, alebo
 - c) potvrdenia doručenia adresátom, alebo dňom odmietnutia prevzatia Oznámenia alebo dňom vrátenia Oznámenia ako nedoručeného, ak sú doručované doporučenou poštou, alebo
 - d) potvrdenia odoslania e-mailovej správy, ak sú doručované e-mailom.
4. V prípade akýchkoľvek pochybností o doručení Oznámenia doporučenou poštou sa Oznámenie bude považovať za doručené uplynutím odbernej lehoty v trvaní 18 (osemnásť) kalendárnych dní pre vyzdvihnutie Oznámenia u poštového prepravcu Slovenská pošta, a.s.

ČLÁNOK VII SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva sa stáva platnou dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnou dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) identických rovnopisoch s platnosťou originálu. Každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom (1) vyhotovení.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že osoby, ktoré za nich túto Zmluvu podpisujú, sú plne oprávnené a spôsobilé na takéto konanie, ktoré platne a účinne zaväzuje tú Zmluvnú stranu, za ktorú tieto osoby konajú.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva je uzatvorená v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky a žiadna jej časť neporušuje žiadne práva a oprávnené záujmy tretích osôb.
5. Mandatár nie je oprávnený bez prechádzajúceho písomného súhlasu Mandanta postúpiť na tretiu osobu akékoľvek práva, pohľadávky alebo záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy ani započítať akékoľvek pohľadávky vyplývajúce z tejto Zmluvy.
6. Túto Zmluvu je možné meniť a/alebo dopĺňať výlučne iba v písomnej podobe, a to vo forme očíslovaných dodatkov odsúhlasených oboma Zmluvnými stranami.
7. Každé ustanovenie tejto Zmluvy sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, že je účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo podľa platných právnych predpisov nevyhnutelné alebo neplatné, bude neúčinné iba v rozsahu tejto nevyhnutelnosti alebo neplatnosti a ostatné ustanovenia tejto Zmluvy budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto nevyhnutelnosti alebo neplatnosti budú Zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch tejto Zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu jej zámerov z hľadiska tejto nevyhnutelnosti alebo neplatnosti.
8. V tejto Zmluve je zahrnutá celá dohoda medzi Mandantom a Mandatárom, týkajúca sa predmetu tejto Zmluvy. Táto Zmluva nahrádza akékoľvek doterajšie ponuky, korešpondenciu a vyznamenania uskutočnené medzi Zmluvnými stranami, či už v písomnej alebo ústnej podobe.
9. Akékoľvek spory alebo nezhody vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo v spojení s ňou alebo porušenie alebo neplatnosť tejto Zmluvy (ďalej aj len ako „**Spor**“) sa vyriešia a s konečnou platnosťou sa o nich rozhodne tak, ako to určuje tento bod tohto článku Zmluvy. Zmluvné strany sa v dobrej viere pokúsia vyriešiť akýkoľvek Spor rokovaním bez toho, aby sa uchýlili k súdnemu konaniu. V prípade Sporu je každá Zmluvná strana povinná doručiť druhej Zmluvnej strane písomné oznámenie (ďalej aj len ako „**Oznámenie o spore**“), v ktorom navrhne, aby sa Zmluvné strany pokúsili vyriešiť Spor rokovaním. Ak sa Spor do tridsiatich (30) kalendárnych dní od doručenia Oznámenia o spore nevyrieši, Spor sa na písomný návrh jednej zo Zmluvných strán predloží súdu, ktorým bude všeobecný súd tej Zmluvnej strany, proti ktorej návrh smeruje, prípadne iný príslušný súd v zmysle platných právnych predpisov.
10. Táto Zmluva a právny vzťah ňou založený sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa však dohodli, že použitie akéhokoľvek ustanovenia ktoréhokoľvek právneho predpisu Slovenskej republiky, ktoré nie je kogentné, je výslovne vylúčené v rozsahu, v ktorom by jeho použitie mohlo meniť význam alebo účel ktoréhokoľvek ustanovenia tejto Zmluvy. Ak v tejto Zmluve nie je dohodnuté inak, spravuje sa zmluvný vzťah ňou založený ustanoveniami Obchodného zákonníka.

11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že táto Zmluva vyjadruje ich vážnu, slobodnú a určitú vôľu, a že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Za Mandanta:

V Žiranoch, dňa 1.3.2026

Za Mandatára:

V Žiranoch, dňa 1.3.2026

Mgr. Imrich Nagy
Obec Žirany

Daniel Andel