

Zmluva o dielo01.../2019

uzatvorená podľa § 536 a nasl. č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní (ďalej len ako „zmluva“)
medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

1. OBJEDNÁVATEL:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIC:

Obec ŽIRANY

Obecný úrad č.194, 951 74 Žirany

Ing. Jozef Zsebi, starosta obce

00308706

2021102952

ďalej v texte len "objednávateľ"

2. ZHOTOVITEĽ:

Sídlo:

Zastúpená:

IČO:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

ZEH s.r.o.

Robotnícka 5, 953 01 Zlaté Moravce

Emil Koprda, konateľ spoločnosti

48 179 264

SK212 007 86 86

Slovenská sporiteľňa, a.s.

SK40 0900 0000 0050 7678 5089

ďalej v texte len "zhotoviteľ"

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“) v rámci výzvy na predkladanie ponúk s názvom zákazky **„Obnova schodišťa a chodby viacúčelovej OcÚ – Dokončenie chodby a stavebné úpravy v zasladačke obecného úradu“**.

2. Východiskovým podkladom pre uzatvorenie zmluvy je **záväzná cenová ponuka úspešného uchádzača - zhotoviteľa zo dňa 19.08.2019 na vykonanie diela**. Rozsah a obsah tejto zmluvy je definovaný tiež súťažnými podkladmi objednávateľa, vyhotovenými a overenými v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a realizáciu diela, ktoré poskytol objednávateľ zhotoviteľovi pre účely spracovania cenovej ponuky. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – verejná súťaž – **zákazka s nízkou hodnotou**.

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „**Obnova schodišťa a chodby viacúčelovej OcÚ – Dokončenie chodby a stavebné úpravy v zasadačke obecného úradu**“. Rozsah diela, jeho kvalita a technické riešenie sú určené podľa záväznej cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 19.08.2019.
2. Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastný náklad a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, kvalitne, v súlade so zákonmi, predpismi a technickými normami platnými v SR a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

III. TERMÍN PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá a zrealizuje predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy v lehote – **15 dní od prevzatia staveniska**.
2. Ak zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami a v súlade s podmienkami tejto zmluvy.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti písomne informovať objednávateľa. Následne bude objednávateľ postupovať v súlade s jeho internými predpismi a začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom. Uskutočnenie týchto prác však závisí od súhlasného písomného stanoviska objednávateľa.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

IV. CENA PREDMETU ZMLUVY

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa ako konečná zmluvná cena:

Zmluvná cena diela/stavby bez DPH:	12 571,67,- Eur
Výška DPH 20%:	2 514,33,- Eur
Zmluvná cena diela/stavby vrátane DPH:	15 086,00,- Eur

2. Dohodnutá cena kompletného diela je v súlade s rozpočtovými nákladmi vedenými v cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 19.08.2019. Cenová ponuka je prílohou tejto zmluvy.
3. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:
 - a. práce a dodávky nutné k vykonaniu diela, vrátane odvozu a uloženia vzniknutého odpadu,
 - b. k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a STN noriem vzťahujúce sa na predmet zákazky.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ bude uhrádzať cenu za Dielo nasledovne: **na základe vystavených faktúr k skutočne prevedeným prácam.**
2. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky.
3. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
4. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený objednávateľom a protokol o odovzdaní a prevzatí diela bez akýchkoľvek nedorobkov a väd.
5. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania peňažných prostriedkov z účtu objednávateľa.

VI. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok, ak je to potrebné. Vzájomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatia diela.
2. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu strany zápis (protokol), ktorý obsahuje zhodnotenie kvality vykonaných prác, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, ktoré nebránia v užívaní diela, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá. V prípade, ak protokol obsahuje dohodu zmluvných strán o odstránení nedorobkov alebo väd k určitému termínu, objednávateľ uhradí cenu za dielo, až po odstránení tejto vady.
3. Dňom odovzdania diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA A VADY DIELA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
2. V prípade, že sa počas záručnej doby zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.

VIII. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ :
 - a) bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku, t. j. so zhotovením diela.
4. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 15 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Za oprávneného zástupcu na strane objednávateľa sa vždy považuje i osoba, ktorá je štatutárnym zástupcom objednávateľa podľa všeobecne záväzných právnych predpisov alebo ním poverená osoba.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v zmysle § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka.

3. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením, ako aj so zverejnením príloh, zhotoviteľ súhlasí bez výhrad.

4. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ a zhotoviteľ po jej podpísaní obdrží dve vyhotovenia.

6. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami obchodného zákonníka v platnom znení.

7. Zmluvné strany prehlasujú a svojím podpisom potvrdzujú, že zmluve porozumeli, že s jej obsahom súhlasia bez výhrad, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že ju neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek stranu.

V Žiranoch, dňa: - 2 -09- 2019

V Žiranoch, dňa: 02.09.2019

Objednávateľ:



.....
Obec ŽIRANY
Ing. Jozef Zsebi, starosta obce

Zhotoviteľ:

ZEH s.r.o.
Robotnícka 5
953 01 Zlaté Moravce
IČO: 48179264 IČ DPH: SK2120073686

ZEH s.r.o.
Emil Koprda, konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

„OBNOVA SCHODIŠŤA A CHODBY VIACÚČELOVEJ BUDOVY
OCÚ - Dokončenie chodby a stavebné úpravy v zasadačke
obecného úradu“

Objednávateľ

Obec Žirany

Dodávateľ

ZEH s.r.o.
Robotnícka 5
953 01 Zlaté Moravce
IČO: 48179264 IČ DPH: SK 2120078686

Spracoval

Emil Koprda

Dňa

- 2 - 09 - 2019

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	8 508,41	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska	0,00
2		Montáž		9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	4 063,80	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00
4		Montáž		11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		12 572,21	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00
Projektant						D Celkové náklady			
Dátum a podpis			Pečiatka			20	Súčet 7, 12, 19-22	12 572,21	
Objednávateľ			Pečiatka			21	20 % DPH	2 514,44	
Dátum a podpis			Pečiatka			22	Cena s DPH (r. 23-25)	15 086,65	
Zhotoviteľ			Pečiatka						
Dátum a podpis			Pečiatka						

**ZEH s.r.o.**

Robotnícka 5

953 01 Zlaté Moravce

IČO: 48179264 IČ DPH: SK 2120078686

ROZPOČET

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: „ OBNOVA SCHODIŠŤA A CHODBY VIACÚČELOVEJ BUDOVY OCÚ - Dokončenie chodby a stavebné úpravy v zasedačke obecného úradu“

Objednávateľ: Obec Žirany

Dodávateľ:

ZEH s.r.o.

Robotnícka 5

953 01 Zlaté Moravce

IČO: 48179264 IČ DPH: SK2120078686

Dátum: -2 -09- 2019

Popis	Cena celkom	DPH 20 %	Cena s DPH
Práce a dodávky HSV	8 508,41	1 701,68	10 210,09
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	6 012,50	1 202,50	7 215,00
Ostatné konštrukcie a práce-búranie	867,83	173,57	1 041,40
Výmena a montáž hliníkových dverí	1 584,00	316,80	1 900,80
Presun hmôt HSV	44,08	8,82	52,90
Práce a dodávky PSV	4 063,80	812,76	4 876,56
Podlahy z dlaždíc	3 293,80	658,76	3 952,56
Vodovodné potrubie	770,00	154,00	924,00
Celkom	12 572,21	2 514,44	15 086,65

ZEH s.r.o.
 Robotnícka 5
 953 01 Zlaté Moravce
 IČO: 48179264 IČ DPH: SK2120078686