

Zmluva o dielo

na vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie

Zmeny a doplnky č. 1/2015 obec Žirany

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany**1.1. Objednávateľ:****obec Žirany**

Sídlo:

951 74 Žirany

Zastúpenie:

Ing. Jozef Zsebi (starosta obce)

IČO:

00 308 706

tel.:

037/631 82 32

mail:

obec.zirany@stonline.sk

1.2 Zhotoviteľ:**Ing. arch. Janka Privalincová**

Sídlo:

Azalková 11, 949 01 Nitra

IČO:

36 935 662

tel.:

0905 116 554

mail:

jprivalincova@gmail.com

2. Predmet plnenia zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje, že zhotoví pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok určených v tejto zmluve a objednávateľovi odovzdá územnoplánovacia dokumentáciu Zmeny a doplnky č. 1/2015 obce Žirany.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi účinné spolupôsobenie a že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

2.3 Dielo bude vypracované v rozsahu a obsahu podľa zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 12 a § 17 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Rozsah a obsah diela:

I. etapa **Návrh: Zmeny a doplnky č. 1/2015 obce Žirany**

(3x tlačová forma, 1x elektronická forma v súbore PDF na CD)

Textová časť

Grafická časť

II. etapa **Čistopis: Zmeny a doplnky č. 1/2015 obce Žirany**

(3x tlačová forma, 1x elektronická forma v súbore PDF na CD)

2.4 Pri vypracovaní dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán ako aj vyjadreniami orgánov štátnej správy a všetkých zainteresovaných inštitúcií a organizácií.

3. Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy:

Návrh

- do 90 dní od podpísania zmluvy

Čistopis

- do 30 dní od pripomienkovania

3.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

3.3 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním dokumentácie objednávateľovi s potvrdením o prevzatí každej časti diela.

4. Cena predmetu zmluvy

4.1 Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Časť diela	Cena bez DPH	Výška DPH (20%)	Cena celkom, vrátane DPH
I. etapa Návrh - Zmeny a doplnky	1 600.- €	-	
II. etapa Čistopis - Zmeny a doplnky	750.- €		
Celková cena	2 350.- €		Nie som platca DPH

5. Platobné podmienky

5.1 Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie diela budú faktúry vystavené zhotoviteľom po dodaní jednotlivých častí diela, do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

6. Zodpovednosť za vady, záruka

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7. Zmluvné pokuty a náhrada škody

7.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.

7.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

8. Odstúpenie od zmluvy

8.1 Objávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:

- a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 2 mesiace
- b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu
- c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy prestal vykonávať práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy

9. Uzatváranie dodatkov

9.1 Dodatok k zmluve je možné uzatvoriť len za podmienky, ak by nastala zmena okolností, ktorá má vplyv na cenu, alebo podmienky plnenia: ak po uzatvorení zmluvy pribudnú ďalšie zmeny a doplnky

9.2 Za každú zmenu a doplnok navyše si zhotoviteľ v dodatku zmluvy o dielo určí cenu 500.-€

10. Autorské práva

10.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že výkresy, správy a iné materiály vypracované zhotoviteľom pri plnení tejto zmluvy, ktorých obsahom je územné a architektonické dielo vyjadrené, sú predmetom autorského práva.

10.2 Zhotoviteľ je oprávnený použiť výkresy, správy a iné materiály reprezentujúce územné a architektonické dielo podľa tejto zmluvy na vlastné marketingové účely a do územných a architektonických súťaží.

11. Záverečné ustanovenia

11.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok.

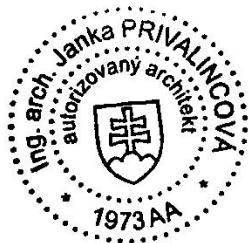
11.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju potvrdzujú svojimi podpismi.

10.3 Táto zmluva podlieha zverejneniu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa podľa § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

11.4 Zhotoviteľ súhlasí so spracovaním osobných údajov za podmienok v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.

Nitra 12.1.2015
zhotoviteľ:

Ing. arch. Janka Privalincová
autorizovaná architektka



Žirany 12.1.2015
objednávateľ:

Ing. Jozef Zsebi
starosta obce

