

K ú p n a z m l u v a

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Mária Dobrotinová, rod. Pirošová, nar. 12.7.1955, bytom 951 74 Žirany 383, r.č. 1111111111, č. OP 1111111111 - ako predávajúca

2. Obec Žirany, so sídlom 951 74 Žirany 194, IČO 00308706, zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Zsebim, nar. 28.12.1959, bytom 951 74 Žirany 368, r.č. 1111111111, č. OP 1111111111, na základe Osvedčenia zo dňa 16.12.2010 - ako kupujúca

Zmluva bola uzatvorená za týchto podmienok:

1. Mária Dobrotinová, rod. Pirošová je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Žirany, kat. úz. Žirany, vedených u Správy katastra Nitra, na LV č. 1329, ako parcely registra „C“, parc.č. 334/1 záhrady o výmere 232 m2, parc.č. 334/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 177 m2 spolu s rodinným domom č. súp. 222, pod B 1 v celosti.

2a) Predávajúca Mária Dobrotinová, rod. Pirošová predáva týmto kupujúcej obci Žirany zastúpenej starostom Ing. Jozefom Zsebim nehnuteľnosti opísané v bode 1. tejto zmluvy v celosti podiel jej patriaci do jej výlučného vlastníctva.

2b) Odpredaj nehnuteľností opísaných v bode 1. tejto zmluvy bol schválený na 10. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva Žirany, ktoré sa konalo dňa 14.12.2012 v zmysle Zápisnice zo dňa 14.12.2012, v zmysle Výpisu z uznesenia č. 14/10/12 zo dňa 15.3.2013.

3. Kupujúca Obec Žirany zastúpená starostom Ing. Jozefom Zsebim kupuje týmto od predávajúcej Márii Dobrotinovej, rod. Pirošovej nehnuteľnosti opísané v bode 1. tejto zmluvy v celosti podiel jej patriaci do svojho výlučného vlastníctva.

4. Predávajúca a kupujúca sa dohodli na kúpnej cene 12.000,- EUR, slovom dvanásťtisíc EUR, ktorá bude uhradená do piatich pracovných dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúcej č. účtu: 11111111111111111111 vedený vo VÚB, a.s.

5. Účastníci tejto zmluvy sa navzájom ubezpečujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy ani obmedzenia, stav prevádzaných nehnuteľností je kupujúcej dobre známy z osobnej obhliadky.

6. Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že na uvedenú zmluvu sa vzťahujú primerané ustanovenia Občianskeho zákonníka o platnosti právnych úkonov a že zmluva nadobudne účinnosť až dňom zápisu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

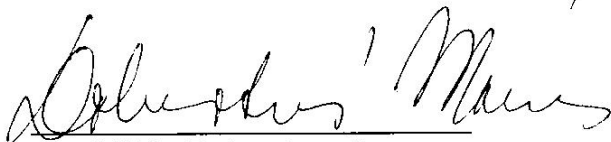
7. Po nadobudnutí právnej účinnosti tejto zmluvy bude prevedený nasledovný zápis do LV č. 1329 pre kat. úz. Žirany:

- A - LV - parcely registra „C“, parc.č. 334/1 záhrady o výmere 232 m², parc.č. 334/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 177 m² spolu s rodinným domom č. súp. 222
- B - LV - vlastnícke právo pre Obec Žirany, IČO 00308706 v celosti
- C - LV - bez zápisu

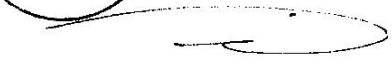
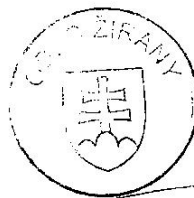
Táto zmluva sa vyhotovuje v piatich exemplároch, z ktorých dva budú zaslané Správe katastra Nitra, za účelom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, jeden exemplár bude obdrží p. Mária Dobroťinová a jeden exemplár bude vydaný starostovi obce Žirany Ing. Jozefovi Zsebi.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou a preto ju na znak svojho súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Nitre, dňa 11.4.2013



Mária Dobroťinová
predávajúca


Ing. Jozef Zsebi
starosta Obce Žirany
kupujúca